

Помогнете ни да подобрим уебсайта TED, като попълните нашата кратка анкета!

## Строителство - 154476-2020

01/04/2020 S65 Строителство - Обявление за поръчка - Открита процедура  
I. II. III. IV. VI.

България-София: Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища

2020/S 065-154476

Обявление за поръчка

Строителство

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган

**I.1) Наименование и адреси**

Официално наименование: Район „Витоша“ — СО

Национален регистрационен номер: 0006963270633

Пощенски адрес: ул. „Слънце“ № 2

Град: София

код NUTS: BG411

Пощенски код: 1618

Държава: България

Лице за контакт: Борислав Томирков

Електронна поща: [vitosha@sofia.bg](mailto:vitosha@sofia.bg)

Телефон: +359 28555073

Факс: +359 28562960

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <https://www.gaiolnvtosha.eu>

Адрес на профила на купувача: <https://www.gaiolnvtosha.eu/bg/dokumenti-ro-zor>

**I.2) Информация за съвместно възлагане на обществена поръчка**

**I.3) Комуникация**

Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: <https://www.gaiolnvtosha.eu>

- и/bg/dokumenti-ro-zor
- Допълнителна информация може да бъде получена от Горепосоченото/ите място/места за контакт
- Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени горепосоченото/ите място/места за контакт
- 1.4) Вид на възлагашия орган  
Регионален или местен орган
- 1.5) Основна дейност  
Общи обществени услуги

**Раздел II: Предмет**

- II.1) Обхват на обществената поръчка
- II.1.1) Наименование:  
Подобряване на енергийната ефективност на сградата на 2-ро СУ „Академик Емилиян Станев“ — гр. София, ул. „Генерал Суворов“ № 36, район „Витоша“, Столична община
- II.1.2) Основен CPV код  
45214200
- II.1.3) Вид на поръчка  
Строителство
- II.1.4) Кратко описание:  
В изпълнение на възлагането по настоящата обществена поръчка, следва да се извършат СМР за въвеждане на мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата на 2-ро СУ „Академик Емилиян Станев“, гр. София, включващи:
1. Топлинно изоллиране на външни стени — 3 854 кв.м.;
  2. Топлинно изоллиране на покриви — 2 170 кв.м.;
  3. Топлинно изоллиране на подове — 293 и 25,90 кв.м.;
  4. Подмяна на осветление и възстановяване на мълниезащитна инсталация.
- II.1.5) Прогнозна обща стойност  
Стойност, без да се включва ДДС: 461 858.67 BGN
- II.1.6) Информация относно обособените позиции  
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: не
- II.2) Описание
- II.2.1) Наименование:  
45214200  
45000000
- II.2.2) Допълнителни CPV кодове  
45214200  
45000000
- II.2.3) Място на изпълнение  
код NUTS: BG411  
Основно място на изпълнение:  
Сградата на 2-ро СУ „Академик Емилиян Станев“ — гр. София, кв. Павлово, ул. „Ген.Суворов“ № 36.

**II.2.4) Описание на обществената поръчка:**

В изпълнение на възлагането по настоящата общественая поръчка, следва да се извършат СМР за въвеждане на мерки за подобряване на енергийната ефективност на сградата на 2-ро СУ „Академик Емилиан Станев“, гр. София, включващи:

1. Топлинно изолиране на външни стени — 3 854 кв.м;
2. Топлинно изолиране на покриви — 2 170 кв.м.;
3. Топлинно изолиране на подове — 293 и 25,90 кв.м.;
4. Подмяна на осветление и възстановяване на мълниезащитна инсталация.

**II.2.5) Критерии за възлагане**

Критериите по-долу  
Цена

**II.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 461 858,67 BGN

**II.2.7)**

**Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**  
Продължителност в дни: 120  
Тази поръчка подлежи на подновяване: не

**II.2.10) Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти: не

**II.2.11) Информация относно опциите**

Опции: не

**II.2.12) Информация относно електронни каталози**

**II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

**II.2.14) Допълнителна информация**

В съответствие с чл. 104, ал. 2 от ЗОП, при провеждане на настоящата процедура, оценката на техническите и ценовите предложения на участниците ще бъде направена преди разглеждане на документите за съответствие с критериите за подбор. Поради липса на осигурено финансиране, обществената поръчка се възлага при условията на чл. 114 от ЗОП.

**Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация**

**III.1) Условия за участие**

**III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**

Списък и кратко описание на условията:

Участникът трябва да има валидна регистрация (вписване) в ЦПРС, поддържан от Камарата на строителите в Р. БЪЛГАРИЯ, а за чуждестранни лица — в аналог. регистър (съгласно нац. им законод. и при условията на взаимно признаване), за изпълнение на строежи от I-ва гр., IV-та кат., по смисъла на чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1. и т. 1.4.3. от ПРВВЦПРС, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „б“ и б. „д“ от ЗУТ. За съотв. с поставеното изискване и на осн. чл. 9, ал. 7 от ПРВВЦПРС, възложителят ще приеме и участник, който е вписан за изпълнение на строежи от първа група и категория, по-висока от четвърта. При подаването на офертата си, иконом. оператор декларира съотв. с този от крит. за подбор само като попълва изискването инф. в част IV, раздел А, поле първо — когато

подава еЕЕДОП, респ. т. 1 — когато подава ЕЕДОП в Word формат. Предвид обстоятелството, че данните и инф. отразени в ЦПРС са публично оповестени и достъпни за възложителя, на основание и при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на пров. на проц. или при сключване на договора, по отношение на участници — чужд. лица, за доказване съотв. с поставения критерий за подбор, се представя: заверено копие на валиден еквивалентен на удостоверение за вписване в ЦПРС документ, удостоверяващ правото на съотв. лице, съгласно национ. му законод. да изпълни предмета на поръчката на терит. на Р. БЪЛГАРИЯ, освен ако не е налице хипотезата на чл. 112, ал. 9, т. 3 от ЗОП.

### III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. При подаването на офертата си, участникът декларира съответствие с поставеното в т. 1 по-долу минимално изискване за икономическо и финансово състояние, само като попълва изискваната информация в част IV, раздел Б, поле първо — когато подава еЕЕДОП, респ. т. 2а — когато подава ЕЕДОП в Word формат. На осн. и при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на пров. на процед., или при сключване на договора, за доказване съотв. с поставеното мин. изискване се представят документите по чл. 62, ал. 1, т. 3 (в хипотеза, че същите не са публикувани в ТРЮЛНЦ и не са публично достъпни) и т. 4 от ЗОП.
2. При подаването на офертата си, участникът декларира съотв. с второто миним. изискване само посредством попълване на изиск. инф. в част IV, раздел Б, поле второ — когато подава еЕЕДОП, респ. т. 5 — когато подава ЕЕДОП в Word формат. На основание и при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на провеждане на процедурата, или при сключване на договора за възлагане на изпълнението, за доказване съответствие с поставеното минимално изискване, се представя документа по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП.

Изисквано минимално/ни ниво/а:

1. През последните 3 прикл. финансови години, в зависимост от датата, на която е създаден или е започнал дейността си, участникът трябва да е реализирал мин. оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните му обороти, в размер на не по-малко от 920 000 BGN. Под „оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката“ ще се приема оборота от изпълн. на СМР/СРР за въвеждане на мерки за енерг. ефективност в сгради за общ. обслужване в областта на образованието, попадащи в обхвата на т. 1 от прил. № 2 на Наредба №1/2003 г. за номенклат. на видовете строежи.
2. Всеки участник, подаващ оферта в настоящата процедура, трябва да е застрахован с валидна/и застраховка/и „Професионална отговорност“ по смисъла на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, клауза „строител“.

### III.1.3) Технически и професионални възможности

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. При подаването на офертата си, участникът декл. съотв. с първото от миним. изискв., само поср. попълване на изиск. инф. в част IV, раздел В, поле първо — когато подава еЕЕДОП, респ. т. 1а) — когато подава ЕЕДОП в Word формат. На осн. и при усл. на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на пров. на процед. или при сключване на договора, за доказване съотв. с поставеното мин. изискване се представят докум. по чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП, освен ако инф. е публ. в съотв. публичен регистър и е публично достъпна.

2. При подаването на офертата, участникът декларира съответствието си с поставеното в т. 2 по-долу мин. изискване за технич. и проф. способности, само посредством попълване на изискваната информация в част IV, раздел В, поле второ — когато подава еЕЕДОП, респ. т. 6 — когато подава ЕЕДОП в Word формат. На осн. и при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на пров. на процед. или при сключване на договора за възлагане на общ. поръчка, за доказване съотв. с поставеното миним. изискване се представят документите по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП.

3. Участниците доказват съответствието си с поставените в т. 3. и т. 4. по-долу минимални изисквания, единствено попълвайки съответните полета в част IV, раздел Г „Схеми за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ — когато

подават еЕЕДОП, респ. „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление“ — когато подават еЕЕДОП в Word формат. На основание и при условията на чл. 67, ал. 5 и чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, в хода на провеждане на процедурата или при сключване на Договора за изпълнение, за доказване съответствие с поставеното минимално изискване се представят документите по чл. 64, ал. 1, т. 10 от ЗОП.

Изисквано минимално/ни ниво/а:

1. През предх. 5 г., считано от датата на под. на офертата, участникът трябва да е изпълнил мин. 2 строит. дейности, с предмет, идент. или сходен с предмета на възл. общ. поръчка. Под „строит. дейност с предмет, идент. или сходен“, следва да се разбира: изпълн. на СМР/СРР за въвеждане на мерки за енерг. ефект. в сгради за общ. обслужване в обл. на образоз., попадащи в обхв. на т. 1 от прил. № 2 на Наредба № 1/2003 г. за номенкл. на видовете строежи, вкл. кумулативно следните дейности:

- (1) топлинно изол. на външни стени;
- (2) топл. изол. на покрив;
- (3) топл. изол. на под.; и

(4) подмяна или монтаж на ел. сградни инстал. или елементи от тях.

2. Участникът трябва да разполага миним. със следния инж.-техн. екип:

2.1. Технич. ръководител, който:

- а) прит. призната проф. квалиф., отгов. на изискв. на чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ, или еквив.;
- б) има опит като технич. ръков. на мин. 2 изпълнени строит. обекта за въвеждане на мерки за ен. ефект. в сгради за обществено обслужване в областта на образованието, попадащи в обхвата на т. 1 от прил. № 2 на Наредба № 1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

2.2. Експерт по част „Електро“, който:

- а) има призната ОКС „бакал.“ или „магистър“, с придоб. проф. квалиф. „Електроинж.“, или еквив.;
- б) прит. мин. 3 г. проф. опит по призн. му спец.;

в) има опит в извършване на дейности по част „Ел.“ на мин. 2 изпълнени стр. обекта за въвеждане на мерки за ЕЕ в сгради за общ. обл. в областта на образоз., попадащи в обхв. на т. 1 от прил. № 2 на Наредба № 1/2003 г. за ном. на вид. строежи;

2.3. Отгов./спец. по контрола на качеств.::

- а) има придоб. проф. квалиф., отгов. на изискв. на чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ, или еквив.;
- б) има опит в осъщ. на к-л на кач. при изпълн. на СМР на мин. 2 изпълн. строит. обекта за във. на мерки за ЕЕ в сгради за общ. обл. в областта на образоз., попадащи в обхвата на т. 1 от прил. № 2 на Н-ба № 1/2003 г. за ном. на вид. строежи;
- в) прит. валиден док. (удостов./сертиф.) за преминал курс за осъщ. к-л върху кач. на изпълн. на строит. и за съотв. на влаганите в строежите строит. прод. със същ. изискв. по ЗУТ;

2.4. Коорд./длъжн. лице по безоп. и здраве:

- а) има придобита проф. квалиф., отгов. на изискв. на чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ, или еквив.;
- б) има опит като коорд./длъжн. лице по безоп. и здр. при изпълн. на СМР на мин. 2 изпълнени строит. обекта за във. на мерки за ЕЕ в сгради за общ. обл. в областта на образоз., попадащи в обхв. на т. 1 от прил. № 2 на Н-ба № 1/2003 г. за номенкл. на вид. строежи;

в) прит. валиден док. (удостов./серт.) за преминал курс на обучение за коорд. по безоп. и здраве в строит. (по реда на Н-ба № 2/2004 г.) и/или за длъжн. лице по безоп. и здраве при работа (по реда на Н-ба № РД-07-2/2009 г.).

3. Участниците следва да имат разработена, внедрена и сертифицирана система за управление на качеството по стандарт EN ISO 9001:2015, или еквивалентен, с предметен обхват в областта на сградното строителство.

4. Участващите в процедурата икономически оператори следва да имат разработена, внедрена и сертифицирана система за управление на околната среда по стандарт EN ISO 14001:2015, или еквивалент, с предметен обхват в областта на сградното

строителство.

**III.1.5) Информация относно запазени поръчки**

**III.2) Условия във връзка с поръчката**

**III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:**

При сключване на договора за възлагане на обществената поръчка определеният изпълнител представя гаранция в размер на 5 % от стойността му. Гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора, изпълнителят е длъжен да представи и в случай на изменение, с което се извършват допълнителни дейности по този договор. Гаранцията за изпълнение може да се представи в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Определеният изпълнител избира свободно формата на гаранцията за изпълнение на договора за обществена поръчка.

**III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката**

**Раздел IV: Процедура**

**IV.1) Описание**

**IV.1.1) Вид процедура**

Открыта процедура

**IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки**

**IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога**

**IV.1.6) Информация относно електронния търг**

**IV.1.8) Информация относно Споразумението за Държавни поръчки (СРА)**

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за Държавни поръчки (СРА): не

**IV.2) Административна информация**

**IV.2.1) Предшна публикация относно тази процедура**

**IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 08/05/2020

Местно време: 17:00

**IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати**

**IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие:**

Български

**IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**

Офертата трябва да бъде валидна до: 08/11/2020

**IV.2.7) Условия за отваряне на офертите**

Дата: 11/05/2020

Местно време: 11:00

Място:

Заседателната зала на район „Витоша“, находяща се в административната сграда на района на адрес: гр. София, ул. „Слънце“ № 2.

Информация относно улъпномощените лица и процедурата на отваряне:  
Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни улъпномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

#### **Раздел VI: Допълнителна информация**

##### **VI.1) Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка: не

##### **VI.2) Информация относно електронното възлагане**

##### **VI.3) Допълнителна информация:**

I. Възл. ще отстрани от участие:

(1) Участн., за когото са нал. обст. по чл. 54, ал. 1, т. 1—т. 7 и по чл. 55, ал. 1, т. 1—т. 5 от ЗОП, възн. преди или по време на проц. Възл. има правото да не отстр. уч., при наличие спрямо него на осн. по чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП, ако се док., че същият не е преуст. дейността си и е в съст. да изпълни поръчката, съгл. прилож. нац. правила за прод. на стоп. дейност в държ., в която е устан. По отн. усл. на чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП, участникът не трябва да е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност в областта на строителството, съгл. законод. на държавата, в която е изв. деяннето (2) Уч. — Обед. от физ. и/или юрид. лица, когато за член на обед. е лице, което е обст. за отстр. по чл. 54, ал. 1, т. 1—7 и/или по чл. 55, ал. 1, т. 1—5 от ЗОП. (3) Участн., който е посочил, че ще използва подизп. и/или капацитета на трети лица за док. на съотв. с крит. за подбор при изпълн. на пор. и за тях е лице, което е обст. за отстр. по чл. 54, ал. 1, т. 1—7 и/или по чл. 55, ал. 1, т. 1—5 от ЗОП. При под. на оф. за участие, участн. деклар. липсата на осн. за отстраняване по чл. 54, ал. 1, т. 1—7 и/или по чл. 55, ал. 1, т. 1—5 от ЗОП. Когато участн. е обед. от физ. и/или юрид. лица, при под. на оф. за участие, за всеки член на обед. се представя отделен ЕЕДОП. Когато участн. е посочил, че ще изп. капац. на трети лица за док. на съотв. с крит. за подбор и/или че ще изп. подизп., при под. на офертата, за всяко от тези лица се предст. отд. ЕЕДОП. Участ., за когото са нал. обст. по чл. 54, ал. 1, т. 1—7 и/или по чл. 55, ал. 1, т. 1—5 от ЗОП, има право да предст. док., че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждн.

II. Участникът попълва част III, раздел Г на ЕЕДОП, предвид обстоятелството, че в документацията по процедурата възложителят е посочил специфични национални основания за изключване от участие в процедурата, с оглед което, в този раздел на ЕЕДОП, участникът трябва да декларира:

— лице ли са или не по отношение на представляващото/щите го лице/а едно или повече от обстоятелствата по 194—208, чл. 213а—217, чл. 219—252, чл. 254а—255а и чл. 256—260 от НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП),

— лице ли са или не спрямо него нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП),

— лице ли са или не спрямо него нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за Трудовата миграция и Трудовата мобилност (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП),

— лице ли е спрямо него обстоятелство на свързаност с друг/и участник/ци в обществената поръчка, предвид че наличието на подобна свързаност е основание за отстраняване от участие, съгласно чл. 107, т. 4, във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП,

— извършил ли е нарушение на забрана по чл. 101, ал. 9 или ал. 10 от ЗОП (чл. 107, т. 6 от ЗОП),

— дали е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим и/или дали е контролиран от лице, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В случай че, участникът е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим, но са приложими изключенията по чл. 4 от ЗИФОДРОПДРКПТДС, се посочва конкретното изключение,

— лице ли са спрямо участника и/или представляващото/щите го лице/а обстоятелствата по чл. 69 от Закона за протигводействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

**VI.4) Процедури по обжалване**

**VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията  
Пощенски адрес: Бул. „Витоша“ № 18  
Град: София  
Пощенски код: 1000  
Държава: България  
Електронна поща: [srsadmim@srs.bg](mailto:srsadmim@srs.bg)  
Телефон: +359 29884070  
Факс: +359 29807315  
Интернет адрес: <http://www.srs.bg>

**VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация**

**VI.4.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП —  
срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна  
информация.

**VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**

**VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление:**

27/03/2020